

Wykaz projektów, które nie znalazły się na liście podlegającej głosowaniu wraz z uzasadnieniem

1. Budowa nawierzchni ulicy Grażyny wraz z odwodnieniem.

Szacunkowy koszt: 1.000.000,00 zł

Opis projektu: Głównym założeniem projektu będzie zaprojektowanie i wybudowanie nawierzchni ulicy oraz infrastruktury podziemnej np. kanalizacji deszczowej. Zakres prac obejmuje przygotowanie i opracowanie wszelkiej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem opinii, zgód i pozwoleń, ogłoszenie przetargu oraz wyłonienie wykonawcy i realizacja robót budowlanych.

Uzasadnienie: Koszt realizacji projektu zdaniem autora wynosi 1 mln zł, według obliczeń komórki merytorycznej Urzędu Miasta koszt realizacji w/w zadania przekroczy wartość Budżetu Obywatelskiego Belchatowa na rok 2014.

2. Regulacja ruchu pieszego na przejściu dla pieszych w ul. Wojska Polskiego 23 przy rynku.

Szacunkowy koszt: 20.000,00 zł

Opis projektu: Rzeczone przejście dla pieszych łączy osiedle Dolnośląskie oraz inne zabudowania prawostronnej części Wojska Polskiego z położonym po lewej stronie Wojska Polskiego rynkiem oraz przylegającymi do niego pawilonami handlowymi. Stanowi w zasadzie główny ciąg pieszych z prawostronnej części ulicy Wojska Polskiego na jej lewą stronę. Z tego względu panuje na nim bardzo duży ruch pieszych. Jednocześnie ulica Wojska Polskiego jest głównym traktem miejskim prowadzącym w stronę strefy przemysłowej zarówno w okolicach ul. Przemysłowej, jak i firm usytuowanych w Rogowcu i jego okolicach, co skutkuje ruchem drogowym o bardzo dużym natężeniu. Te dwa strumienie komunikacyjne spotykają się na wspomnianym wyżej przejściu dla pieszych. Spotkanie to rodzi konflikt interesów, bo pieszy ma pierwszeństwo i ruch samochodów jest blokowany, a z drugiej strony zatrzymywanie ruchu drogowego na tak ważnym trakcie budzi mnóstwo frustracji u jednych i drugich oraz wymierne straty czasowe i ekonomiczne związane z zatrzymywaniem ruchu i jego małą płynnością.

Dlatego też proponuję rozwiązanie chociaż częściowe tego problemu w postaci zainstalowania na przejściu świateł uruchamianych przyciskiem i pracujących w określonym cyklu czasowym. Wymusi to przechodzenie

pieszych przez jezdnię w większych grupach i w określonym czasie, co usprawni przejazd pojazdów poruszających się tym odcinkiem ulicy. A jeszcze dodatkowo zsynchronizowanie tych świateł ze światłami przy ul Edwardów spowoduje płynny przepływ przez oba przejścia, co w znaczący sposób usprawni komunikację na tym tak ważnym odcinku i znaczące zmniejszenie nieustannych korków. Sama realizacja jest bardzo prosta - polega na postawieniu dwóch słupków ze światłami na omawianym przejściu, połączenia ich przewodami lub nawet bezprzewodowo, doprowadzenia zasilania i połączenia synchronizującego (też może być bezprzewodowe) ze światłami przy ul. Edwardów oraz aparatury sterującej.

Uzasadnienie: Projekt odrzucony z uwagi na to, iż wnioskodawca nie jest mieszkańcem Belchatowa.

3. Parking dla samochodów osobowych.

Szacunkowy koszt: nieznany

Opis projektu: Parking na samochody osobowe o DMC 3,5 t wjazd od ulicy Kościuszki 15 i osiedla Budowlanych 5.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż wnioskodawca nie uzupełnił braku formalnego w formularzu zgłoszeniowym.

4. Budowa placu parkingowego dla samochodów osobowych

Szacunkowy koszt: 470.000,00 zł

Opis projektu: Na placu parkingowym usytuowanych będzie około 180 miejsc postojowych o wymiarach 2,5 m - 5,0 m wraz z układem komunikacji wewnętrznej zgodnej z obowiązującymi przepisami. Nawierzchnię placu parkingowego wykonać z kostki brukowej na podbudowie tłuczni obudowanego krawężnikami wraz z oświetleniem placu oraz jego odwodnieniem.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż wskazane przez wnioskodawcę miejsce realizacji projektu stanowi własność prywatną.

5. Kładka dla pieszych nad ul. Wojska Polskiego przy rynku

Szacunkowy koszt: 1.000.000,00 zł

Opis projektu:

1. Uplynnienie ruchu samochodowego.
2. Zwiększenie bezp. pieszych.
3. Stworzenie bezp. dla niepełnosprawnych.

4. Likwidacja istniejącego przejścia przez zastosowanie barier.

5. Montaż 2 wind dla osób niepełnosprawnych.

Uzasadnienie: Koszt realizacji projektu zdaniem autora wynosi 1 mln zł, według obliczeń komórki merytorycznej Urzędu Miasta koszt realizacji w/w zadania przekroczy wartość Budżetu Obywatelskiego Bełchatowa na rok 2014.

6. DWORZEC BEŁCHATÓW - organizacja budowy i eksploatacji.

Szacunkowy koszt: 900.000,00 zł (7 mln zł)
zgodny z wyliczeniami autora

Opis projektu: Celem rzeczowym projektu jest wybudowanie a następnie eksploatacja dworca autobusowo - kolejowego w lokalizacji, j.w. Należy powołać spółkę celową p.n. DWORZEC BEŁCHATÓW, z udziałem wszystkich zainteresowanych stron. Plan projektowanego obiektu przedstawia grafika. Oprócz funkcji dworca, nowy obiekt powinien pełnić funkcję siedziby PKS oraz innej znaczącej firmy, np. BKPPT (na zasadzie najmu lub dzierżawy części obiektu) - obydwie te spółki mają obecnie siedziby poniżej standardów. Ponadto 24 godz. bar / sklep. Na placu przed siedzibą PKS należy urządzić parking dla aut osób przywożących/odbierających pasażerów, postój TAXI; na miejscu obecnego budynku administracyjnego PKS: myjnię oraz węzeł sanitarno-tech. dla autobusów (do opróżniania ścieków i tankowania wody. Dworzec powinien obsługiwać zarówno PKS Bełchatów, jak również innych przewoźników, w tym małe firmy oraz biura podróży - gdyż podmiotem projektu są MIESZKAŃCY Gminy. Koszt: 900 tys. na organizację (założenie spółki, opracowanie projektu architektonicznego, wniosku o dofinansowanie do UE) oraz ok. 6 mln zł na realizację; łącznie ok. 7 mln zł.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż we wskazanym przez wnioskodawcę miejscu realizacji projektu nie jest uregulowany stan prawny gruntów.

7. Chodnik przy ul. Edwardów.

Lokalizacja, miejsce realizacji projektu:

Szacunkowy koszt: 50.000,00 zł

Opis projektu: Wymiana starych płyt chodnikowych na kostkę brukową na odcinku ok. 30 m.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż wskazane przez wnioskodawcę miejsce realizacji projektu stanowi własność prywatną.

8. Budowa ciągu pieszo-rowerowego przy ulicy Piłsudskiego wraz z oświetleniem.

Szacunkowy koszt: 600.000,00 zł

Opis projektu: Projekt polega na wybudowaniu i przedłużeniu istniejącego od 2013 roku ciągu pieszo-rowerowego od ulicy Pogodnej do granic miasta.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż we wskazanym przez wnioskodawcę miejscu realizacji projektu nie jest uregulowany stan prawny gruntów.

9. Infrastruktura

Szacunkowy koszt: do określenia

Opis projektu: Wykonanie projektu oraz rozpoczęcie etapowości wykonania sieci ciepłowniczej - osiedle Ludwików między ulicami Ludwikowska-Zamoście

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż wnioskodawca nie uzupełnił braku formalnego w formularzu zgłoszeniowym.

10. Budowa nowej nawierzchni ulicy Bocznej wraz z chodnikiem z kostki brukowej na podbudowie betonowej wraz z oświetleniem ulicznym.

Szacunkowy koszt: 640.000,00 zł
zgodny z wyliczeniami autora

Opis projektu: Wykonanie nowej drogi dojazdowej i chodnika o nawierzchni z kostki brukowej wraz z oświetleniem ulicznym . We wskazanym terenie zostały w latach ubiegłych wybudowane domki w zabudowie bliźniaczej a obecnie Bełchatowską Spółdzielnia Mieszkaniowa buduje 12 domków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej. Obecna droga dojazdowa stanowi teren nie utwardzony, pokryty ziemią z wybojami i nierównościami, który nie jest zagospodarowany zgodnie z przeznaczeniem. W proponowanej drodze dojazdowej wykonano uzbrojenie terenu - wszystkie sieci zewnętrzne oraz przyłącza do budynku - ulica nie będzie rozkopywana.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż we wskazanym przez wnioskodawcę miejscu realizacji projektu nie jest uregulowany stan prawny gruntów.

11. Szalet miejski

Szacunkowy koszt: 55.000,00 zł
zgodny z wyliczeniami autora

Opis projektu: Budowa szaletu miejskiego rozwiązującego potrzeby fizjologiczne mieszkańców Bełchatowa i nie tylko podczas imprez na placu Narutowicza.

Podczas sezonu letniego są to codzienne imprezy ze szczególnym nasileniem podczas wakacji.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż we wskazanym przez wnioskodawcę miejscu znajduje się obiekt MCK „Giganty Mocy”, w którym to funkcjonuje toaleta publiczna.

12. Modernizacja części Targowiska Miejskiego w Belchatowie w zakresie przebudowy, wyposażenia i remontu.

Szacunkowy koszt:
zgodny z wyliczeniami autora

Opis projektu: Modernizacja części Targowiska Miejskiego będąca przedmiotem projektu, w założeniu polega na: utwardzeniu terenu kostką betonową, kolorystycznym oddzieleniu dróg dojazdowych, stanowisk handlowych oraz miejsc postojowych dla samochodów kupców, wykonaniu kanalizacji z podłączeniem wpustów deszczowych oraz odpowiednie ukształtowanie terenu w celu odprowadzenia wód deszczowych, powiększeniu placu w części parkingu przy Targowisku Miejskim w kierunku Os. Okrzei oraz obejmie remont istniejących stanowisk parkingowych, wymianie istniejącego ogrodzenia na nowe, budowie jednolitych pawilonów handlowych na terenie działek nr 62/1 i nr 61/1, budowie ciągu zadaszonych stoisk handlowych w części północnej, gdzie sprzedawanymi towarami są: warzywa, owoce, produkty spożywcze, likwidacji starych wiat i budowie nowego ciągu zadaszonych stoisk w części wschodniej (sektor W), gdzie odbywa się głównie sprzedaż art. przemysłowych, wyznaczeniu niezadaszonych stoisk handlowych oraz przestrzeni otwartej do handlu bezpośrednio z samochodu w południowej części targowiska (sektory: B, G, H i L) oraz w północnej części (sektor D), doświetleniu terenu, modernizacji szaletu celem przystosowania go do obecnych warunków sanitarnych oraz przyłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej, wykonaniu generalnego remontu budynku administracyjnego także z przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej. Przedstawione rozwiązania techniczne są rozwiązaniami typowymi dla tego rodzaju inwestycji. Wymienione roboty, a w szczególności poprawa odwodnienia, ma znaczenie ochronne dla placu. Dzięki temu możliwe będzie przeciwdziałanie niekorzystnym skutkom działania czynników atmosferycznych, a tym samym wyeliminowanie lub złagodzenie ich negatywnego wpływu na nawierzchnię. Odpowiednie wyprofilowanie terenu oraz odwodnienie go zapobiegnie powstawaniu kałuż i zastoisk wody. Generalnemu remontowi należy poddać szalec i budynek administracyjny wraz z ich przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej. W ramach inwestycji należy rozbudować parking dla klientów w kierunku Os. Okrzei, a także odnowić istniejącą część parkingową targowiska. Na obecnym parkingu w czasie wzmożonego handlu zwykle brakuje miejsc parkingowych. Całość inwestycji powinna być utrzymana w stonowanych brązowo-szarych barwach. Ponadto, dzięki nowemu ogrodzeniu i doświetleniu obiektu, poprawie ulegnie bezpieczeństwo na placu.

Uzasadnienie: Koszt realizacji projektu zdaniem autora wynosi 1 mln zł, według obliczeń komórki merytorycznej Urzędu Miasta koszt realizacji w/w zadania przekroczy wartość Budżetu Obywatelskiego Bełchatowa na rok 2014.

13. Chodnik i ścieżka rowerowa na ul Cegielnianej

Szacunkowy koszt: ok. 250.000,00 zł

Opis projektu: Zbudowanie chodnika dla pieszych z zatokami dla autobusów miejskich oraz ścieżki rowerowej.

Uzasadnienie: Koszt realizacji projektu zdaniem autora wynosi 1 mln zł, według obliczeń komórki merytorycznej Urzędu Miasta koszt realizacji w/w zadania przekroczy wartość Budżetu Obywatelskiego Bełchatowa na rok 2014.

14. Zmiana funkcji części pl. Narutowicza

Szacunkowy koszt: 500.000,00 zł

Opis projektu:

- Zlikwidować parking samochodowy przy fontannie
- Przystosować to miejsce do organizacji ogródka gastronomicznego z lodami, dobrą kawą, herbata, ciastem itd.
- Zbudować w tym rejonie stałe zaplecze gastronomiczne dla w/w działalności

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż zadanie pn. „Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i otoczenia biznesu poprzez rozbudowę i przebudowę infrastruktury miejskiej Bełchatowa” (przebudowa pl. Narutowicza) został wykonany z dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego 2007-2013. W związku z powyższym Miasto Bełchatów zobowiązane jest do zachowania trwałości projektu (w niezmiennym kształcie) przez okres 5 lat od daty jego zakończenia (termin ów liczy się od momentu odbioru projektu przez instytucję zarządzającą, tj. jest od 2014 roku).

15. Budowa dworca autobusowego

Lokalizacja, miejsce realizacji projektu: Przy Alei Włókniarzy (naprzeciwko stacji Statoil).

Szacunkowy koszt: ok. 500.000,00 zł

Opis projektu: Powyższy teren nie jest zagospodarowany. Należałoby by wybudować przynajmniej 4 stanowiska wraz z budynkiem kasy biletowej oraz poczekalnią dla podróżnych z toaletą. Można by było również postawić samoobsługową przechowalnię bagażu.

Uzasadnienie: Projekt został odrzucony z uwagi na to, iż wskazane przez wnioskodawcę miejsce realizacji projektu stanowi własność prywatną.